

Construction écologique

fiche référence n° 08

Maison bioclimatique à Saint Sulpice



Programme : construction d'une maison individuelle bioclimatique à usage d'habitation principale

Maître d'ouvrage : MO privée

Concepteur : Nativie Construction (Jean-François OMAR)

Date de réalisation : 2009

Surface : 148 m² (SHON)

Coûts : 150 000€ (HT)



En collaboration avec le maître d'ouvrage, de la conception à la réalisation, Nativie Construction a cherché à concevoir une habitation bioclimatique compacte, facile à chauffer, tout en respectant scrupuleusement le budget prévu initialement. Ce logement à ossature bois est isolé en laine de bois de 140 mm d'épaisseur. Le bardage extérieur est réalisé en mélèze et les menuiseries sont en aluminium et en bois.

Un puits canadien et une VMC double flux régulent la ventilation et la température dans le bâtiment.

Les pièces de vie principales sont orientées plein sud. Une pergola est prévue devant les baies vitrées pour servir de brise-soleil et réduire ainsi la chaleur estivale dans l'habitation.

Les performances énergétiques ont par ailleurs été renforcées en toiture par deux couches d'un isolant naturel à base de fibre de bois et de chanvre (ISONAT+) installés dans les combles perdus, et d'une couverture en bac acier double peau, tout cela représentant une épaisseur totale d'isolation de 280 mm.

Enfin, adossée à la pente naturelle du terrain, la maison cherche à s'intégrer au mieux à la nature environnante.

(CAUE 58 ; Nativie Construction)

© photos : CAUE 58

Contact :

Nativie Construction

Jean-François et Nadine OMAR

77 Avenue de Paris

58320 POUQUES-LES-EAUX

contact@nativie.fr

Tél : 03 86 58 74 37 / 06 98 81 72 35

<http://www.nativie.fr>



Façade Est



Façades Nord et Est



Façade Ouest



Vue éloignée



Vue intérieur en cours de chantier



Détails bardage en mélèze

